

令和4年度 収支予算書(正味財産増減計算書ベース)

令和4年4月1日から令和5年3月31日まで

(単位:千円)

| 科 目 | 当年度 | 前年度 | 増 減 | 備 考 |
|------------------|---------|---------|---------|-----|
| I 一般正味財産増減の部 | | | | |
| 1. 経常増減の部 | | | | |
| (1) 経常収益 | | | | |
| 基本財産運用益 | 10,000 | 9,500 | 500 | |
| 基本財産受取利息 | 10,000 | 9,500 | 500 | |
| 特定資産運用益 | 24,349 | 21,000 | 3,349 | |
| 国庫基金受取利息 | 11,000 | 11,100 | △ 100 | |
| 特定資産受取利息 | 13,349 | 9,900 | 3,449 | |
| 受取会費 | 3,000 | 3,100 | △ 100 | |
| 賛助会員受取会費 | 3,000 | 3,100 | △ 100 | |
| 受取補助金等 | 53,400 | 60,400 | △ 7,000 | |
| 受取国庫補助金 | 53,000 | 60,000 | △ 7,000 | |
| 受取地方自治体助成金 | 400 | 400 | 0 | |
| 事業収益 | 459,118 | 441,520 | 17,598 | |
| 調査研究事業収益 | 30,200 | 14,300 | 15,900 | |
| 情報提供事業収益 | 70 | 2,100 | △ 2,030 | |
| 人材育成事業収益 | 3,680 | 3,840 | △ 160 | |
| シニア住宅事業収益 | 328,046 | 327,189 | 857 | |
| 生活支援型賃貸住宅管理等事業収益 | 55,102 | 55,072 | 30 | |
| 保証料収益 | 32,444 | 32,936 | △ 492 | |
| 手数料収益 | 8,195 | 6,050 | 2,145 | |
| 保証債務利息等収益 | 1,381 | 33 | 1,348 | |
| 他益信託受益収益 | 15 | 15 | 0 | |
| ポナージュ横浜地区 | 10 | 10 | 0 | |
| ポナージュ稲毛海岸地区 | 5 | 5 | 0 | |
| 雑収益 | 26,336 | 29,737 | △ 3,401 | |
| 有価証券運用益 | 5,651 | 7,500 | △ 1,849 | |
| 雑収益 | 20,685 | 22,237 | △ 1,552 | |
| 経常収益計 | 576,218 | 565,272 | 10,946 | |
| (2) 経常費用 | | | | |
| 事業費 | 548,999 | 531,273 | 17,726 | |
| 役員報酬 | 21,162 | 12,293 | 8,869 | |
| 給与手当 | 111,665 | 115,770 | △ 4,105 | |
| 臨時雇賃金 | 28,536 | 30,073 | △ 1,537 | |
| 役員退職給付費用 | 4,067 | 1,423 | 2,644 | |
| 退職給付費用 | 8,330 | 8,404 | △ 74 | |
| 福利厚生費 | 21,952 | 20,829 | 1,123 | |
| 事務所賃借料 | 8,732 | 8,319 | 413 | |
| 会議費 | 533 | 393 | 140 | |
| 旅費交通費 | 11,041 | 10,372 | 669 | |
| 通信運搬費 | 4,287 | 3,746 | 541 | |
| 減価償却費 | 622 | 985 | △ 363 | |
| 消耗品費 | 3,991 | 3,663 | 328 | |
| 修繕費 | 559 | 296 | 263 | |
| 印刷製本費 | 5,203 | 5,684 | △ 481 | |
| 光熱水費 | 1,415 | 1,357 | 58 | |
| 賃借料 | 1,853 | 2,820 | △ 967 | |
| 施設賃借料 | 222,045 | 222,045 | 0 | |
| 保険料 | 478 | 331 | 147 | |
| 諸謝金 | 7,795 | 7,460 | 335 | |
| 租税公課 | 14,167 | 10,591 | 3,576 | |
| 負担金 | 992 | 815 | 177 | |
| 委託費 | 56,564 | 53,187 | 3,377 | |
| 支払手数料 | 3,205 | 1,853 | 1,352 | |
| 広告料 | 2,653 | 2,700 | △ 47 | |
| 研修費 | 475 | 429 | 46 | |
| 図書購読料 | 413 | 269 | 144 | |
| リース料 | 4,428 | 3,686 | 742 | |
| 雑費 | 1,836 | 1,480 | 356 | |

| 科 目 | 当年度 | 前年度 | 増 減 | 備 考 |
|-----------------|-----------|-----------|-----------|-----|
| 管理費 | 41,862 | 44,866 | △ 3,004 | |
| 役員報酬 | 4,774 | 2,511 | 2,263 | |
| 給与手当 | 12,505 | 16,356 | △ 3,851 | |
| 役員退職給付費用 | 874 | 251 | 623 | |
| 退職給付費用 | 927 | 856 | 71 | |
| 福利厚生費 | 3,048 | 2,978 | 70 | |
| 事務所賃借料 | 9,260 | 9,673 | △ 413 | |
| 会議費 | 117 | 664 | △ 547 | |
| 旅費交通費 | 571 | 1,146 | △ 575 | |
| 通信運搬費 | 310 | 482 | △ 172 | |
| 減価償却費 | 356 | 0 | 356 | |
| 消耗品費 | 1,125 | 1,503 | △ 378 | |
| 修繕費 | 141 | 205 | △ 64 | |
| 印刷製本費 | 276 | 96 | 180 | |
| 光熱水費 | 435 | 494 | △ 59 | |
| 賃借料 | 370 | 0 | 370 | |
| 保険料 | 94 | 104 | △ 10 | |
| 諸謝金 | 375 | 270 | 105 | |
| 租税公課 | 2,636 | 2,788 | △ 152 | |
| 負担金 | 261 | 387 | △ 126 | |
| 委託費 | 843 | 923 | △ 80 | |
| 支払手数料 | 337 | 420 | △ 83 | |
| 研修費 | 125 | 193 | △ 68 | |
| 図書購読料 | 33 | 51 | △ 18 | |
| リース料 | 1,936 | 2,373 | △ 437 | |
| 雑費 | 133 | 142 | △ 9 | |
| 経常費用計 | 590,861 | 576,139 | 14,722 | |
| 評価損益等調整前当期経常増減額 | △ 14,643 | △ 10,867 | △ 3,776 | |
| 当期経常増減額 | △ 14,643 | △ 10,867 | △ 3,776 | |
| 2. 経常外増減の部 | | | | |
| (1) 経常外収益 | | | | |
| 経常外収益計 | 0 | 0 | 0 | |
| (2) 経常外費用 | | | | |
| 除却損失 | 0 | 1,630 | △ 1,630 | |
| ソフトウェア除却損 | 0 | 1,630 | △ 1,630 | |
| 経常外費用計 | 0 | 1,630 | △ 1,630 | |
| 当期経常外増減額 | 0 | △ 1,630 | 1,630 | |
| 税引前当期一般正味財産増減額 | △ 14,643 | △ 12,497 | △ 2,146 | |
| 法人税、住民税及び事業税 | 215 | 215 | 0 | |
| 当期一般正味財産増減額 | △ 14,858 | △ 12,712 | △ 2,146 | |
| 一般正味財産期首残高 | 627,015 | 698,207 | △ 71,192 | |
| 一般正味財産期末残高 | 612,157 | 685,495 | △ 73,338 | |
| II 指定正味財産増減の部 | | | | |
| 基本財産運用益 | 10,000 | 9,500 | 500 | |
| 基本財産受取利息 | 10,000 | 9,500 | 500 | |
| 特定資産運用益 | 11,000 | 11,100 | △ 100 | |
| 国庫基金受取利息 | 11,000 | 11,100 | △ 100 | |
| 一般正味財産への振替額 | △ 21,000 | △ 20,600 | △ 400 | |
| 一般正味財産への振替額 | △ 21,000 | △ 20,600 | △ 400 | |
| 当期指定正味財産増減額 | 0 | 0 | 0 | |
| 指定正味財産期首残高 | 656,221 | 696,137 | △ 39,916 | |
| 指定正味財産期末残高 | 656,221 | 696,137 | △ 39,916 | |
| III 正味財産期末残高 | 1,268,378 | 1,381,632 | △ 113,254 | |