

# 令和7年度 高齢者住宅相談員研修会(ワークショップ)のご案内

高齢者向け賃貸住宅において、昨今のコロナ等の状況もあり、入居者の見守り・相談支援を担う相談員等の役割がより期待される一方、対応困難な事例も増えています。

本研修会は、日常的に直接入居者と関わる相談員等の方たちが、対応で疲弊することなく、業務を円滑に進めるために必要な知識を幅広く身につけることを目的とします。また、相談員等以外の方にも、高齢者施策等に関する知識として役立つ内容となっております。

今年度は、昨年度開催し好評いただいた、ワークショップを10月に開催いたします。

ワークショップは、コロナ前の集合研修を規模を縮小してより双方向性を重視した形で、ワールドカフェスタイル<sup>※</sup>での開催となります。

シルバーハウジング、サービス付き高齢者向け住宅等の相談員をはじめ、管理運営に携わる方々、今後、企画運営をされる方々も対象としております。この機会にぜひご参加くださいますよう、何卒よろしく願いいたします。

なお、WEBセミナー(オンデマンド配信)は、令和8年2月に開催いたします。詳細につきましては、あらためてご案内申し上げます。

※ワールドカフェスタイル:カフェのようなリラックスした雰囲気、参加者が少人数のグループに分かれて対話を行い、メンバーを入れ替えながら対話を繰り返すことで、多様な意見やアイデアを引き出すワークショップの手法です

## 【プログラム】(予定)

テーマ～事例を通して考える高齢者住宅相談員の「気づき」と「つなぎ」の業務～

9:30 開場・受付

10:00 開会

10:05～10:35 (30分) ワークショップの進め方/自己紹介

10:35～12:45 (130分) ワークショップ① 「体調不良の独居高齢者への生活支援」  
(グループディスカッション+発表+講評)

12:45～14:00 (75分) 昼休憩(自由昼食)

14:00～14:25 (25分) ワークショップの進め方/自己紹介

14:25～16:15 (110分) ワークショップ② 「日常生活に不安がある独居高齢者への対応」  
(グループディスカッション+発表+講評)

16:15～16:25 (10分) 全体総括

16:30 閉会

ファシリテーター:東京通信大学人間福祉学部 准教授 大塚 順子氏

※1グループ4～5名によるグループディスカッションを中心に行います。

■日 時:令和7年10月24日(金) 10時～16時30分(開場・受付開始9:30)

■開催会場:東京通信大学・新宿駅前キャンパス(東京都新宿区西新宿1-7-3)

総合校舎コクーンタワー 23階演習室

新宿(西口)駅前・徒歩3分/JR・小田急・京王・地下鉄から地下街が直結

■参加定員:30名(先着順)

■申込締切日:令和7年10月15日(水)

※研修内容等につきましては変更する場合がございます。

※申込方法は裏面をご覧ください。

参加費

5,500円(税込)

対象

生活援助員(LSA)、サービス付き高齢者向け住宅相談員、地方公共団体担当者、民間事業者等

後援

(予定)国土交通省、厚生労働省、一般社団法人 高齢者住宅協会

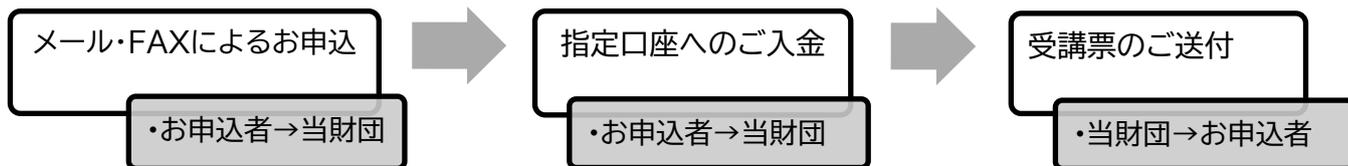
一般財団法人高齢者住宅財団 担当/シニア住宅部(事務局) 小川

〒101-0054 東京都千代田区神田錦町1-21-1 ヒューリック神田橋ビル4階 Tel.03-6880-2783 Fax.03-6870-2412

受付時間 9:30～17:30 E-mail [lisa24@koujuuzai.or.jp](mailto:lisa24@koujuuzai.or.jp) URL <http://www.koujuuzai.or.jp/>

# 令和7年度 高齢者住宅相談員研修会(ワークショップ) 申込書

## ■ 申込方法



- ・振込手数料はお客様側でのご負担となります。
- ・受講料の入金後キャンセルされた場合、参加費のご返金は致しかねます。
- ・複数名でお申込みされる場合、お手数ですが本用紙をコピーしてご使用ください。

## ■ お申込み・ご連絡担当者

団体・会社名		賛助会員	<input type="checkbox"/> 個人
ご担当部署			<input type="checkbox"/> 法人 会員No. ( )
ご住所	(〒 - )		
(ふりがな) ご連絡担当者名	E-mail		@
	電話番号	( )	( )
	FAX番号	( )	( )

## ■ 参加者

ふりがな 参加者氏名	参加者 生年月	昭和・平成	年	月
勤務先名称				
業 種	<input type="checkbox"/> 医療法人 <input type="checkbox"/> 社会福祉法人 <input type="checkbox"/> 不動産業 <input type="checkbox"/> 設計事務所・コンサルタント <input type="checkbox"/> 住宅メーカー <input type="checkbox"/> 建設会社 <input type="checkbox"/> 民間福祉サービス事業者 <input type="checkbox"/> NPO法人 <input type="checkbox"/> 地方公共団体・公的団体 <input type="checkbox"/> その他( )			役職
どちらかに☑をつけてください。 <b>☑ 相談員</b> ・ <b>☐ 相談員以外</b>				
職 種 (相談員の方のみいずれかに○をおつけください。1. 2. の場合経験年数をご記入ください)				
1.生活援助員(LSA) 経験年数 年 月	2.ワーカー 経験年数 年 月	3.サービス付き高齢者向け住宅相談員 経験年数 年 月	4.その他 ( ) 経験年数 年 月	
資格・技能 (福祉・住宅関連の資格等お持ちでしたらお書きください)				
業務における悩み事や困りごとがございましたらご自由にお書きください。				

※受講票は、入金確認後にメールにてお送りさせていただきます。  
メールが届かない場合は、事務局までご連絡下さい。

◎ご記入頂いた個人情報につきましては、当財団が策定しましたプライバシーポリシーに基づき適正に取り扱います。  
また、当財団が開催するセミナーやイベント等に関する情報提供等に利用させて頂く場合もございます。

## ファシリテータープロフィール

大塚 順子 Junko Otsuka 東京通信大学人間福祉学部 准教授

日本女子大学大学院人間生活学研究科生活環境学専攻修了。博士(学術)

社会福祉士、福祉住環境コーディネーター1級

東洋大学、日本社会事業大学等で非常勤講師として住環境や家政学、生活支援などの分野にて教鞭を執る

また、東京都シルバーピア住宅やUR賃貸住宅の生活支援アドバイザーに関する研究に携わる